

## WOHNUNG 3

Wohnen/Küche	23,08 m <sup>2</sup>
Schlafen	10,40 m <sup>2</sup>
Kind	8,12 m <sup>2</sup>
Bad	4,32 m <sup>2</sup>
Flur	9,04 m <sup>2</sup>
Fitness	28,61 m <sup>2</sup>
WC/DU	4,31 m <sup>2</sup>
Sauna	5,01 m <sup>2</sup>
Abstellraum	6,00 m <sup>2</sup>
Terrasse (50 %)	4,88 m <sup>2</sup>

**WE 3 gesamt:** 103,77 m<sup>2</sup>



Das dargestellte Bild- und Planmaterial dient ausschließlich der unverbindlichen Veranschaulichung des Bauvorhabens. Änderungen im weiteren Planungsverlauf bleiben ausdrücklich vorbehalten. Innerhalb eines Grundrisstyps kann es zu geringfügigen Flächenabweichungen kommen. Sämtliche Maßangaben sind Circa-Maße. Aus technischen Gründen können Teilbereiche abgeändert, beispielsweise abgekoffert oder abgehängte Decken erforderlich werden.

Terrassen, Balkone (50 %), Dachterrassen (25 %) zählen anteilig zur Wohnfläche.

